Riigimetsa Majandamise Keskus

Mõisa/3, Sagadi küla

Meie viide 28.02.2025, ENS-LAA/2025-1044

Haljala vald

45403 Lääne-Virumaa

**Taotlus kinnistule tehnovõrgu**

**ehitamiseks ja talumiseks vajaliku**

**lepingu sõlmimiseks**

Tulenevalt „Asjaõigusseadusest“, „Asjaõigusseaduse rakendamise seadusest“ ja „Seadme ohutuse seadusest“ ning „Ehitusseadustikust” palume notariaalse lepingu sõlmimist Pärnu maakonna Häädemeeste vallas Treimani külas asuva Orajõe metskond 9 hoonestamata kinnistule tehnovõrgu ehitamiseks ja talumiseks Elektrilevi OÜ kasuks seoses alajaama vahetamisega lisatud tingimustel:

1. 1. Riigi omandis oleva kinnistu isikliku kasutusõigusega koormamist taotlev isik

|  |  |
| --- | --- |
| nimi | Elektrilevi OÜ |
| asukoht | Veskiposti tn 2, Tallinn |
| äriregistrikood ja kande kuupäev | 11050857; 18.05.2009 |
| juriidilist isikut esindama õigustatud isik | Valdur Kanne |

2. Isikliku kasutusõigusega koormatav kinnistu

|  |  |
| --- | --- |
| asukoht | Pärnu maakond Häädemeeste vald Treimani küla |
| aadress | \* **Orajõe metskond 9**, katastritunnus 21303:005:0118, Tartu Maakohtu Kinnistusosakonnas registriosa number **2476006**. |
| pindala | \* **Orajõe metskond 9** kinnistule paigaldatakse 0,4 kV pingega elektriõhukaabelliin ja mastitõmmits. Elektripaigaldiste arvutuslik kaitsevööndi pindala on kokku ligikaudu 61 m².  PARI id-kood **703 332**; <https://pari.kataster.ee/magic-link/487848be-dfdf-4a9e-98b8-111e84d49c0c> |

3. Isiklik kasutusõigus

|  |  |
| --- | --- |
| koormamise tähtaeg | Tähtajatu |
| tasu | Alates 1.jaanuarist 2019.a makstakse talumistasu vastavalt „Asjaõigus­seaduse rakendamise seaduse ja teiste seaduste muutmise seadusele (tehnovõrgu talumise tasu)“ (RT I, 59.01.2018, 1).  Riigimaal talumise tasu ei maksta. |
| sisu | Vastavalt Elektrilevi OÜ tellimusele on Enersense AS projekteerinud Häädemeeste valda Treimani külas liitumispunkti asukoha muutmise käigus 0,4 kV pingega elektriõhukaabelliini ehitamise Orajõe metskond 9 kinnistule („TC0495. Loode LP muutmine. Treimani küla, Häädemeeste vald, Pärnumaa“).  RMK nimel on projekti kooskõlastanud 17.02.2025.a Jürgen Kusmin.  Elektrivõrk on projekteeritud lähtudes optimaalseimast trassi­valikust ja elektrivarustust ei ole võimalik tagada nimetatud maaüksust kasutamata. |

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Valdur Kanne

Elektrilevi OÜ volitatud esindaja,

Enersense AS maalepingute spetsialist

Tel: 52 21 432;

e-mail: [valdur.kanne@enersense.com](mailto:valdur.kanne@enersense.com)

Tolli 27, 93813 Kuressaare

Lisad: 1. Kinnistu asendiplaan,

2. Kooskõlastused,

3. V.Kanne volikiri.